



o d v j e t n i k

**DAMIR GRUIĆ**

Omiška 14, 21000 Split \*mob.: 099 3527637 \*tel./fax.: 021 484245 \* e-mail: damir@odvjetnik-gruic.hr

## **OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU**

Stalna služba u Kninu

22 300 Knin

Split, 17. ožujka 2021.g.

### **Na poslovni broj: Ovr – 533/2016**

Predlagatelj osiguranja: **REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Područni ured Rijeka, OIB: 18683136487**

Protivnik osiguranja: **Bager Commerce d.o.o. u stečaju**, Čavle, Zakonj 1,  
**OIB: 21690283806** zastupan po stečajnom upravitelju Dinka  
Trumbić iz Splita, Lovretska 10, OIB: 43468134790, a ona  
punomoćniku Damiru Gruiću, odvjetniku iz Splita, Omiška 14

radi osiguranja novčane tražbine  
prisilnim zasnivanjem založnog prava  
**v.p.s. 941.003,25 Kn**

## **PODNEŠAK - PRIJEDLOG**

protivnika osiguranja, zastupanog po punomoćniku Damiru Gruiću, odvjetniku iz Splita, kojim predlaže obustavu ovog postupka osiguranja te navodi i predlaže kao dolje

Prilozi:

1. punomoć
2. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Bager Commerce d.o.o. podnesen od strane FINA dana 10.08.2016.g
3. Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj St – 1300/16 od 30. studenog 2020.g
4. Zemljišno - knjižni izvadak za Z.U. 115 k.o. Čista i Z.U. 1191 k.o. Čista
5. Rješenje Županijskog suda u Rijeci, poslovni broj Gž Ovr – 673/17 od 19. srpnja 2017.g
6. Rješenje Županijskog suda u Rijeci, poslovni broj Gž – 927/17 od 04. lipnja 2018.g

**I. Prvo na što se želi ukazati Naslovnom sudu jest činjenica da je Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj St – 1300/16 od 30. studenog 2020.g otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BAGER COMMERCE d.o.o., Čavle, Zakonj 1, MBS: 040015020, OIB: 21690283806 (ovdje protivnik osiguranja), a temeljem**

prijedloga za pokretanje stečajnog postupka nad tim dužnikom koji je **podnesen od strane FINA dana 10.08.2016.g**

DOKAZ: uvid u Rješenje Trgovačkog suda u Rijeci, poslovni broj St – 1300/2016 od 30. studenog 2020.g, uvid u prijedlog za pokretanje stečajnog postupka od 10.08.2016.g

**II.** Nadalje, Rješenjem Općinskog suda u Šibeniku, Stalna služba u Kninu pod poslovnim brojem Ovr – 533/2016 od 15. srpnja 2016.g **određena je radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 841.003,25 Kn** (glavnica 642.946,43 Kn i kamate 198.056,82 Kn) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 11.997,76 kn teče od 05.12.2012. do isplate, 609.952,58 kn teče od 05.12.2012. do isplate, 11.997,76 kn teče od 05.12.2012. do isplate, 8.998,33 kn teče od 05.12.2012. do isplate i troškova ovršnog postupka u iznosu od 100.000,00 kn, **uknjižba založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika** (ovdje protivnika osiguranja) i to na:

- a) na 5/24 dijela nekretnine zemljišno – knjižne oznake čest. zem.1632 pašnjak upisan u Z.U. 115 k.o. Čista i
- b) na 75/720 dijela nekretnina zemljišno – knjižne oznake čest. zem.1143 oranica, čest. zem.1540 oranica, čest. zem.1578/4 oranica, čest. zem.1586/1 oranica, čest. zem.1586/2 oranica, čest. zem.1586/3 pašnjak, čest. zem.1593 oranica, čest. zem.1638 vinograd, čest. zem.1640 vinograd, čest. zem.1642 pašnjak sa 201 m<sup>2</sup>, čest. zem.1652/2 oranica sa 81 m<sup>2</sup>, čest. zem.1652/4 vrt, čest. zem.1686/1 oranica, čest. zem.1686/2 oranica, čest. zem.1686/3 oranica, čest. zem.1686/4 vinograd, čest. zem.1686/5 vinograd, čest. zem.1686/6 vinograd, čest. zem.1686/8 vinograd sa 1153 m<sup>3</sup> i čest. zem.1686/9 vinograd sa 245 m<sup>2</sup>, sve upisano u Z.U. 1191 k.o. Čista

Općinski sud u Šibeniku, zemljišno – knjižni odjel Šibenik je pod poslovnim brojem **Z – 5757/16** proveo na teret suvlasničkog dijela protivnika osiguranja na predmetnim nekretninama uknjižbu založnog prava u korist predlagatelja osiguranja dana **29. rujna 2016.g** (prijedlog zaprimljen dana 20. lipnja 2016; vjerojatno se radilo o zabilježbi pokretanja postupka osiguranja).

DOKAZ: uvid u Rješenje Općinskog suda u Šibeniku, Stalna služba u Kninu pod poslovnim brojem Ovr – 533/2016 od 15. srpnja 2016.g, uvid u zemljišno – knjižne izvratke za Z.U. 115 k.o. Čista i Z.U.1191 k.o. Čista, uvid u Rješenje Općinskog suda u Šibeniku, zemljišno – knjižni odjel Šibenik pod poslovnim brojem Z – 5757/16

**III.** Odredbama članka 168. stavka 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje SZ) propisano je, cit.

*„Ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka, odnosno ako nije podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka **tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka ili nakon toga** sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo na imovini koja ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnoga postupka prestaje, odnosno postupak u*

*tijeku se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojima se vode na temelju rješenja suda.”*

**Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka** nad protivnikom osiguranja podnesen je Trgovačkom sudu u Rijeci dana **10. kolovoza 2016.**

Prema tome *sva razlučna prava zasnovana na imovini stečajnog dužnika* sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem *nakon 10. lipnja 2016.g prestaju ex lege.*

Iz stanja spisa proizlazi da je predlagatelj osiguranja protiv protivnika osiguranja **dana 20. lipnja 2016.g podnio prijedlog** za osiguranjem novčane tražbine predlagatelja osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na predmetnoj nekretnini protivnika osiguranja i da je Rješenjem Općinskog suda Šibeniku, Stalna služba u Kninu pod poslovnim brojem Ovr – 533/2016 **od 15. srpnja 2016.g** tom prijedlogu predlagatelja osiguranja udovoljeno.

Budući da se u smislu odredbe članka 297. stavka 1. Ovršnog zakona na nekretnini upisanoj u zemljišnoj knjizi založno pravo zasniva uknjižbom, valja utvrditi da je **predlagatelj osiguranja stekao razlučno pravo na predmetnim nekretninama danom uknjižbe,** dakle dana **20. lipnja 2016.g** (dan predaje prijedloga za zabilježbu pokretanja postupka osiguranja zemljišno – knjižnom sudu).

S obzirom da su i **prijedlog predlagatelja osiguranja i rješenje Naslovnog suda** kojim je određeno osiguranje novčane tražbine predlagatelja osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja **podneseni unutar vremenskog razdoblja koje je obuhvaćeno gore citiranom odredbom članka 168. stavka 1.** SZ, ostvarene pretpostavke za ukidanjem pobijanog Rješenja i obustavu ovog postupka osiguranja, odnosno postupka prisilnog zasnivanja založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja (sada stečajnog dužnika) kao i za prestanak predmetnog razlučnog prava.

Slijedom gore navedenog, predlaže se da Naslovni sud nakon što odredi nastavak ovog postupka,

- a) **ukinuti** Rješenje Općinskog suda u Šibeniku, Stalna služba u Kninu pod poslovnim brojem Ovr – 533/2016 od 15. srpnja 2016.g **i obustaviti postupak prisilnog zasnivanja založnog prava** određenog tim Rješenjem **radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 841.003,25 Kn** (glavnica 642.946,43 Kn i kamate 198.056,82 Kn) sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice od 11.997,76 kn teče od 05.12.2012. do isplate, 609.952,58 kn teče od 05.12.2012. do isplate, 11.997,76 kn teče od 05.12.2012. do isplate, 8.998,33 kn teče od 05.12.2012. do isplate i troškova ovršnog postupka u iznosu od 100.000,00 kn, uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja **na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika** (ovdje protivnika osiguranja) i to na 5/24 dijela nekretnine zemljišno – knjižne oznake čest. zem.1632 pašnjak upisan u Z.U. 115 k.o. Čista i na 75/720 dijela nekretnina

zemljišno – knjižne oznake: čest. zem.1143 oranica, čest. zem.1540 oranica, čest. zem.1578/4 oranica, čest. zem.1586/1 oranica, čest. zem.1586/2 oranica, čest. zem.1586/3 pašnjak, čest. zem.1593 oranica, čest. zem.1638 vinograd, čest. zem.1640 vinograd, čest. zem.1642 pašnjak sa 201 m<sup>2</sup>, čest. zem.1652/2 oranica sa 81 m<sup>2</sup>, čest. zem.1652/4 vrt, čest. zem.1686/1 oranica, čest. zem.1686/2 oranica, čest. zem.1686/3 oranica, čest. zem.1686/4 vinograd, čest. zem.1686/5 vinograd, čest. zem.1686/6 vinograd, čest. zem.1686/8 vinograd sa 1153 m<sup>3</sup> i čest. zem.1686/9 vinograd sa 245 m<sup>2</sup>, sve upisano u Z.U. 1191 k.o. Čista.

- b) **odrediti brisanje uknjižbe založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja** i to na 5/24 dijela nekretnine zemljišno – knjižne oznake čest. zem.1632 pašnjak upisan u Z.U. 115 k.o. Čista i na 75/720 dijela nekretnina zemljišno – knjižne oznake: čest. zem.1143 oranica, čest. zem.1540 oranica, čest. zem.1578/4 oranica, čest. zem.1586/1 oranica, čest. zem.1586/2 oranica, čest. zem.1586/3 pašnjak, čest. zem.1593 oranica, čest. zem.1638 vinograd, čest. zem.1640 vinograd, čest. zem.1642 pašnjak sa 201 m<sup>2</sup>, čest. zem.1652/2 oranica sa 81 m<sup>2</sup>, čest. zem.1652/4 vrt, čest. zem.1686/1 oranica, čest. zem.1686/2 oranica, čest. zem.1686/3 oranica, čest. zem.1686/4 vinograd, čest. zem.1686/5 vinograd, čest. zem.1686/6 vinograd, čest. zem.1686/8 vinograd sa 1153 m<sup>3</sup> i čest. zem.1686/9 vinograd sa 245 m<sup>2</sup>, sve upisano u Z.U. 1191 k.o. Čista; sve **upisano** Rješenjem Općinskog suda u Šibeniku, zemljišno – knjižni odjel Šibenik, **broj Z – 5757/16**, a temeljem Rješenja Općinskog suda u Šibeniku, Stalna služba u Kninu pod poslovnim brojem Ovr – 533/2016 od 15. srpnja 2016.g i
- c) **naložiti predlagatelju osiguranja da protivniku osiguranja naknadi troškove ovog postupku**, sukladno popisu troška kako slijedi.

Popis troška sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“ broj 142/12, 103/14, 118/14 i 107/15)

Sastav žalbe 01.08.2016.g (tbr. 13. točka 1.).....	941 bodova plus 25 %.....	11.762,50 Kn
Sastav podneska 16.03.2020.g (tbr. 11. točka 1.)...	941 bodova.....	9.410,00 Kn
PDV 25 % .....		5.225,62 Kn
Ukupno: .....		<b>26.128,12 Kn</b>

Za protivnika osiguranja:  
Punomoćnik: